

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN TÂN TRỤ  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 289/TB-THADS

Tân Trụ, ngày 20 tháng 3 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 13/2023/QĐST-DS ngày 17 tháng 4 năm 2023 của  
Tòa án nhân dân huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số 12/2023/QĐCNHGT-DS ngày 12 tháng 5 năm 2023  
của Tòa án nhân dân huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Bản án số 52/2023/DSST ngày 10 tháng 8 năm 2023 của Tòa án  
nhân dân huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số 05/2024/QĐ-PT ngày 11 tháng 01 năm 2024 của Tòa  
án nhân dân tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số 10/2024/QĐ-PT ngày 25 tháng 01 năm 2024 của Tòa  
án nhân dân tỉnh Long An;

Căn cứ Bản án số 75/2024/DS-PT ngày 31 tháng 01 năm 2024 của Tòa án  
nhân dân tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 515/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 4 năm  
2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 616/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 6 năm  
2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 118/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 10  
năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 140/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 10  
năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 393/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 01  
năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 409/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 02  
năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 411/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 02  
năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 482/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 02  
năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 485/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 497/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 7 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An.

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 126.2024.VT.HS ngày 31 tháng 01 năm 2024 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Việt Tín;

Căn cứ các Biên bản làm việc ngày 09 tháng 11 năm 2023, ngày 23 tháng 02 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ lựa chọn: **Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An**, địa chỉ: 47 đường Châu Văn Giác, phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên của bà Nguyễn Thị Kim Quyên, sinh năm 1981 và ông Nguyễn Thành Công, sinh năm 1984 cùng địa chỉ: khu phố Bình Hòa, thị trấn Tân Trụ, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An, như sau:

1. Quyền sử dụng đất Thửa đất số 130, tờ bản đồ số 6, loại đất ở tại đô thị (ODT), diện tích đo đạc thực tế  $64m^2$  (trong đó diện tích hành lang bảo vệ an toàn giao thông là  $18,0m^2$ ) tọa lạc tại: khu phố Bình Hòa, thị trấn Tân Trụ, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An do bà Nguyễn Thị Kim Quyên đứng tên quyền sử dụng đất (theo Mảnh trích đo địa chính số 238-2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Tân Trụ đo vẽ và duyệt ngày 20/12/2023) có giá trị là 1.944.110.000 đồng

2. Tài sản gắn liền trên đất:

- Nhà tiền chế có giá trị là 98.863.526 đồng

- Gác gỗ tạp có giá trị 5.226.164đ

3. Tài sản khác

- Nhà tạm (trên thửa đất công 168) có giá trị 24.785.315 đồng.

- Mái che có giá trị 1.249.254 đồng.

Tổng cộng giá trị tài sản: 2.074.234.259 đồng, làm tròn **2.074.234.000đ**, bằng chữ: hai tỷ không trăm bảy mươi bốn triệu hai trăm ba mươi bốn ngàn đồng.

Vậy, thông báo để Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Tân Trụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

